

## **Referat af Holte Parkgårds bestyrelsesmøde den 7.12.22/ v. Linda.**

Til stede: Niels, Claus, Daniel, Kristian, Linda

### **DAGSORDEN:**

0. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 16.11.22
1. Status el arbejde og kontakt til sikkerhedsstyrelsen
2. Status maling i opgange og gulvbelægning herunder detaljer med løse håndfang og løse stykker panel mv.
3. Rengøring efter nyt koncept. Kort status
4. Montage af opslagstavler, stipuleret montagetid
5. Isolering af rør i garager, status
6. Affaldssortering træder i kraft pr. 1.1.23. Forberedelse
7. Løbende kontakt med vicevært. Status
8. To do listen
9. Bordet rundt
10. Evt.
11. Næste møde i bestyrelsen 11.1.22

### **REFERAT:**

**Ad 0:** Godkendt

**Ad 1:** Sikkerhedsstyrelsens eftersyn lader vente på sig. Kristian og Niels-Erik rykker for dato.

**Ad 2:** Kurt/Niels-Erik bedes rykke for, at malerarbejdet på Dronninggårds Alle 2b og 4 afsluttes.

**Ad 3:** Ved gulvvask efterlades stadig for meget vand på trapperne, og nogle steder løber vandet ned langs messingkanterne. Kurt bedes kontakte Niels-Erik herom.

**Ad 4:** Montage ønskes afsluttet snarest.

**Ad 5:** Intet nyt

**Ad 6:** Ved næste bestyrelsesmøde sættes det på dagsorden, hvorledes de tomme affaldsrum kan få ny anvendelse.

**Ad 7:** I proces.

**Ad 8:** Listen opdateres ved Linda

**Ad 9:** Det kan være tid til at sætte nye. Batterier i fjernbetjening til portbommen. Nøglen til manuel betjening af bommen efterlyses - Kurt vil søge at tilvejebringe den.

Debat sættes på dagsorden til næste bestyrelse vedr. ny procedure ved overtagelse af andelslejlighed - skal der evt. foretages et El og VVS-tjek?

Niels kontakter Jeppe angående el-tjek i udlejet butik.

**Ad 10:** Personsag på lejer indledes.