

Bestyrelsesmøde i Holte Parkgård torsdag den 15. april 2021 kl. 18.

Til stede: Camilla, Claus, Kurt, Niels, Linda

Afbud: Niels-Erik (Empex)

Referent: Linda

Dagsorden:

0: Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 11.03.21

1. Nyt fra vicevært/varmemester herunder storskrald og belysning i gården, samt grus på containerplads
2. Nyt om økonomi, overblik
3. Status tilbud med istandsættelse opgange
4. Status fibernet
- 5..Status på vaskeri / afventer
6. Status plan for indretning af gården
7. Generalforsamling
8. Brugsret og administration af domæne på hjemmeside
9. Aftale med Sweco / afventer
- 10.To do listen .- udeståender, opmærksomhed på aktionspunkter
11. Næste bestyrelsesmøde

Ad 0: Referatet godkendes.

Ad 1:

Vedr. storskrald har Rudersdals kommune valgt at indgå samarbejde med City Container, som fremover vil tømme containere fra gårdens sorteringsplads.

Vi har mulighed for at bestille 6 storskralds-afhentninger om året, og Niels Erik vil forhøre sig hos City Container, om vi kan få sat en container op, eller om det kun er afhentning af løst affald som tidligere.

Niels kontakter Niels Erik om at fremskaffe datoer for storskrald i 2021. Oversigt over datoerne sættes på opganges opslagstavler.

Vedr. belysning har elektriker lovet at flytte nye lamper ned i gården, så de sidder i samme højde som de øvrige.

Vedr. containerplads er fliserne er udbedret og den nye adgang er etableret.

Ad. 2:

Der aftales at holde budgetmøde med administrator den 26. april kl. 15 på Teams. Niels og Claus deltager, de øvrige bestyrelsesmedlemmer er inviteret til at overvære mødet. Forinden skal bestyrelsens udvalg have klargjort estimat på etablering af fibernet og dørtelefoner, samt renovering af opgange.

Ad. 3:

Kurt vil indkalde til møde i udvalget (Kurt, Camilla, Niels Erik) om 3 malertilbud.

Ad. 4:

Claus vil kontakte Sean om implementering af fibernet og dørtelefoner; indkøbet af sidstnævnte afventer godkendelse på generalforsamlingen.

Ad 5:

Niels fortsætter med at undersøge behov for et fællesvaskeri.

Ad 6:

Udvalget (Camilla, Kurt, Linda) aftaler møde om at skaffe arkitekt til gårdhavens indretning.

Ad 7:

Generalforsamling fastlægges til 1. juni 2021 i gårdhaven kl 18.

Ad 8:

Domænet skal ikke lukkes, men ændres. Camilla vil sørge for det. Routeren i bestyrelseslokalet skal opsiges. Claus kontakter Christian herom.

Ad 9:

Niels har kontaktet John fra Sweco, der stod for undergrunds-undersøgelsen sidste år. Da firmaet har travlhed, og da der på ingen måde er tale om en hastesag, udsættes et møde om en vedligeholdelsesplan til efter sommerferien.

Ad 10:

Listen over arbejdsopgaver bliver for fremtiden udsendt med referater fra bestyrelsesmøder – i opdateret stand ☺.

Et udendørskabel hænger mellem bagopgangene i Kongevej 327 og 329. Niels Erik kontaktes for at opklare kablets funktion og fjerne det om muligt.

Niels Erik bliver bedt om, at alle ting på loftet uden for burene (bortset fra tørrestativer) bliver fjernet. Niels vil skrive en nødvendig påmindelse til alle beboere, at også opgangene skal holdes ryddet for personlige ejendele.

Foreningens arbejdsdag i gårdhaven fastsættes til lørdag den 4. september 2021 kl. 10-14.30

Ad 11:

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 4. maj kl. 18-20.